

Lourdes Vargas

ASOCIADO SENIOR

l.vargas@evergreenlegal.es

Profesional

Lourdes Vargas es Asociado Senior de **Derecho Mercantil** (*corporate* y *M&A*) y de **Derecho Inmobiliario** en Evergreen Legal y tiene más de 20 años de experiencia profesional.

Se incorporó a Evergreen Legal en febrero de 2018 tras desarrollar su carrera profesional en los despachos de abogados Lener Abogados y Osborne Clarke formando parte de equipos de Derecho Mercantil (*corporate* y *M&A*) y Derecho Financiero. Además, en su última etapa profesional en Osborne Clarke, formó parte del equipo de Derecho Inmobiliario.

Lourdes is a Senior Associate in the Commercial (corporate and M&A) and Real Estate teams at Evergreen Legal. She has over 20 years' experience.

She joined Evergreen Legal in February 2018 from Lener Abogados and Osborne Clarke where she worked in their Commercial (corporate and M&A) and Finance teams. Thus, she was part of the Real Estate team in Osborne Clarke.

Especialidades

Lourdes está especializada en el asesoramiento mercantil en materia de contratación y M&A.

Durante gran parte de su trayectoria profesional ha participado en procesos transaccionales para la compraventa de sociedades y/o activos, en la reestructuración social de empresas, y en procesos de financiación y refinanciación en la modalidad de Project Finance y Real Estate Finance, todos ellos ligados principalmente a los sectores de Energía, Inmobiliario y Servicios (incluyendo inversión y desarrollo). Eso le aporta una visión excepcional de negocio y un conocimiento extenso de la *bis* societaria y contractual de cualquier tipo de transacción.

En la actualidad, asesora en la redacción y negociación de contratos mercantiles ligados al negocio inmobiliario, presta asesoramiento recurrente en la gestión de unidades inmobiliarias comerciales y participa en operaciones transaccionales vinculadas al sector inmobiliario con destino terciario.

Lourdes specialises in advising on commercial agreements and M&A.

*For much of her professional career, she has been involved in transactions to the sale and purchase of companies and/or assets, company restructuring, and financing and refinancing procedures in the form of Project Finance and Real Estate Finance, linked mainly to the Energy, Real Estate and Services sectors (including investment and development). This experience has provided her with exceptional business vision and an extensive knowledge of the corporate and contractual *bis* of any type of transaction.*

At present, she is currently advising on drafting and negotiating agreements in the Real Estate business, provides day to day advice on the management of commercial real estate units and participates in transactional operations linked to tertiary Real Estate sector.

Experiencia previa

- **Osborne Clarke**, Asociado Senior en el Departamento de Corporate & Commercial y en el Departamento de Inmobiliario (2012-2017).
- **Lener Abogados**, Asociado en el Departamento Mercantil y Financiero (1999-2012).
- **Osborne Clarke**, Senior Associate in the Corporate & Commercial and Real Estate teams (2012-2017).
- **Lener Abogados**, Associate in the Commercial and Finance team (1999-2012).

Formación e idiomas

- Master en Asesoría Jurídica de Empresas (MAJ), Instituto de Empresa.



- Licenciado en Derecho, Universidad de Castilla La Mancha.
- Idiomas: español e inglés.
- Master in Commercial and Company Law (*Asesoría Jurídica de Empresas*) at Instituto de Empresa (IE).
- Graduated in law from the University of Castilla La Mancha.
- Languages: Spanish and English.